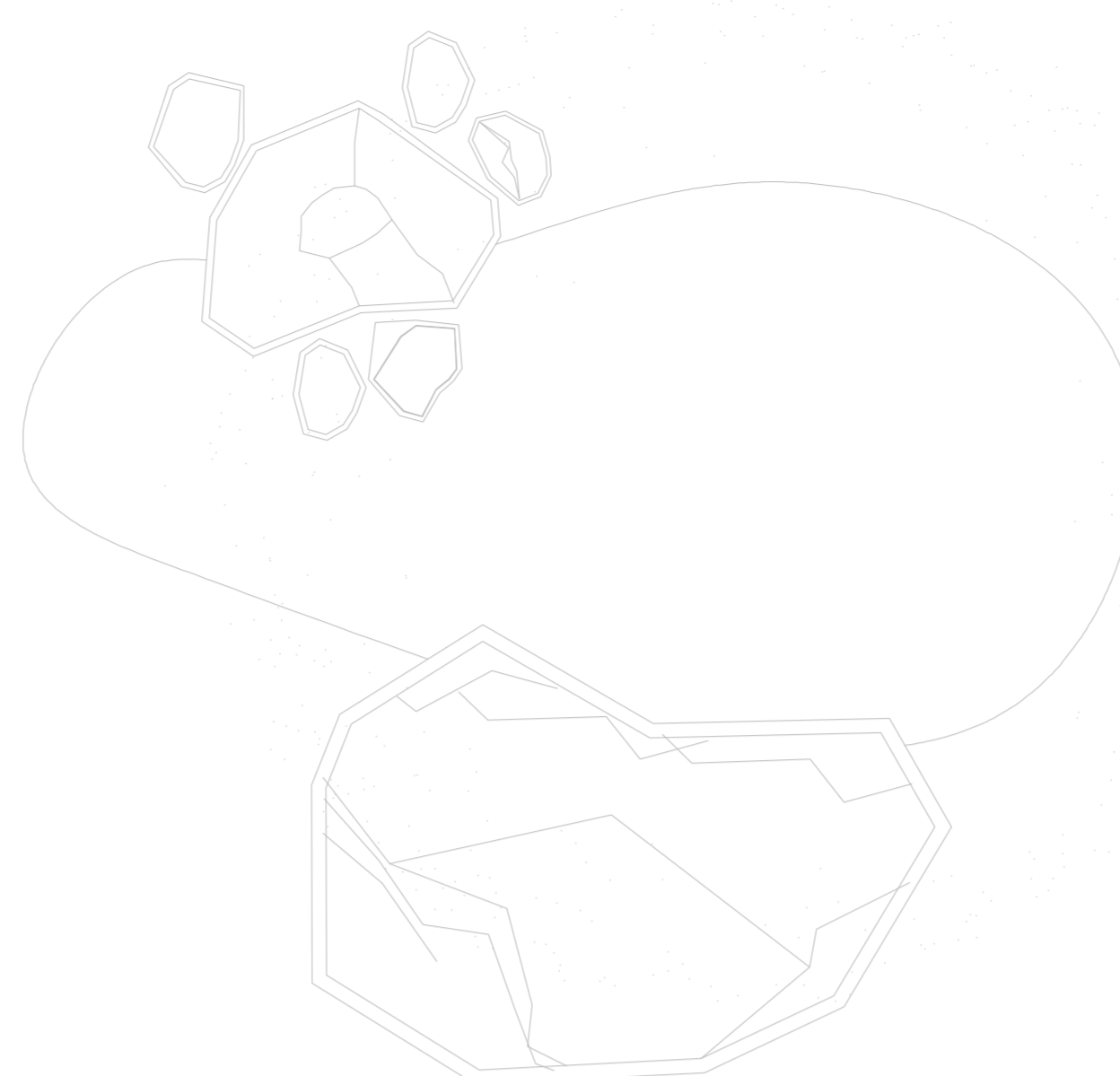
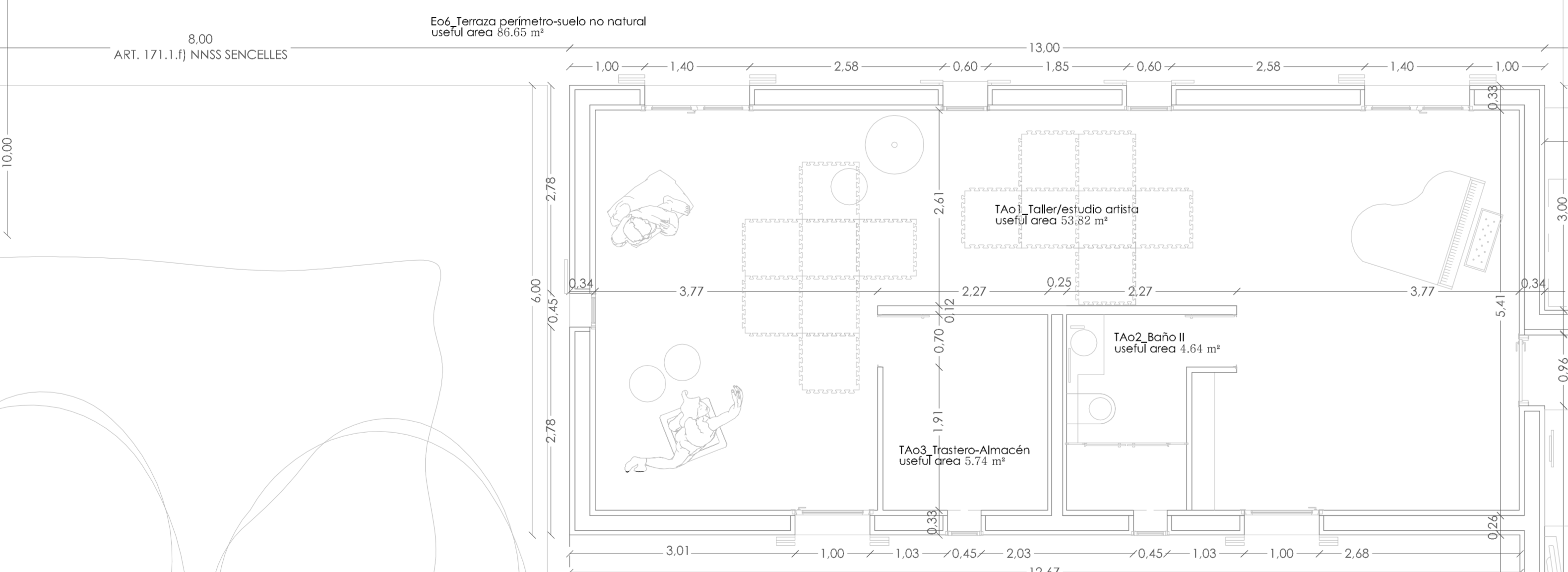
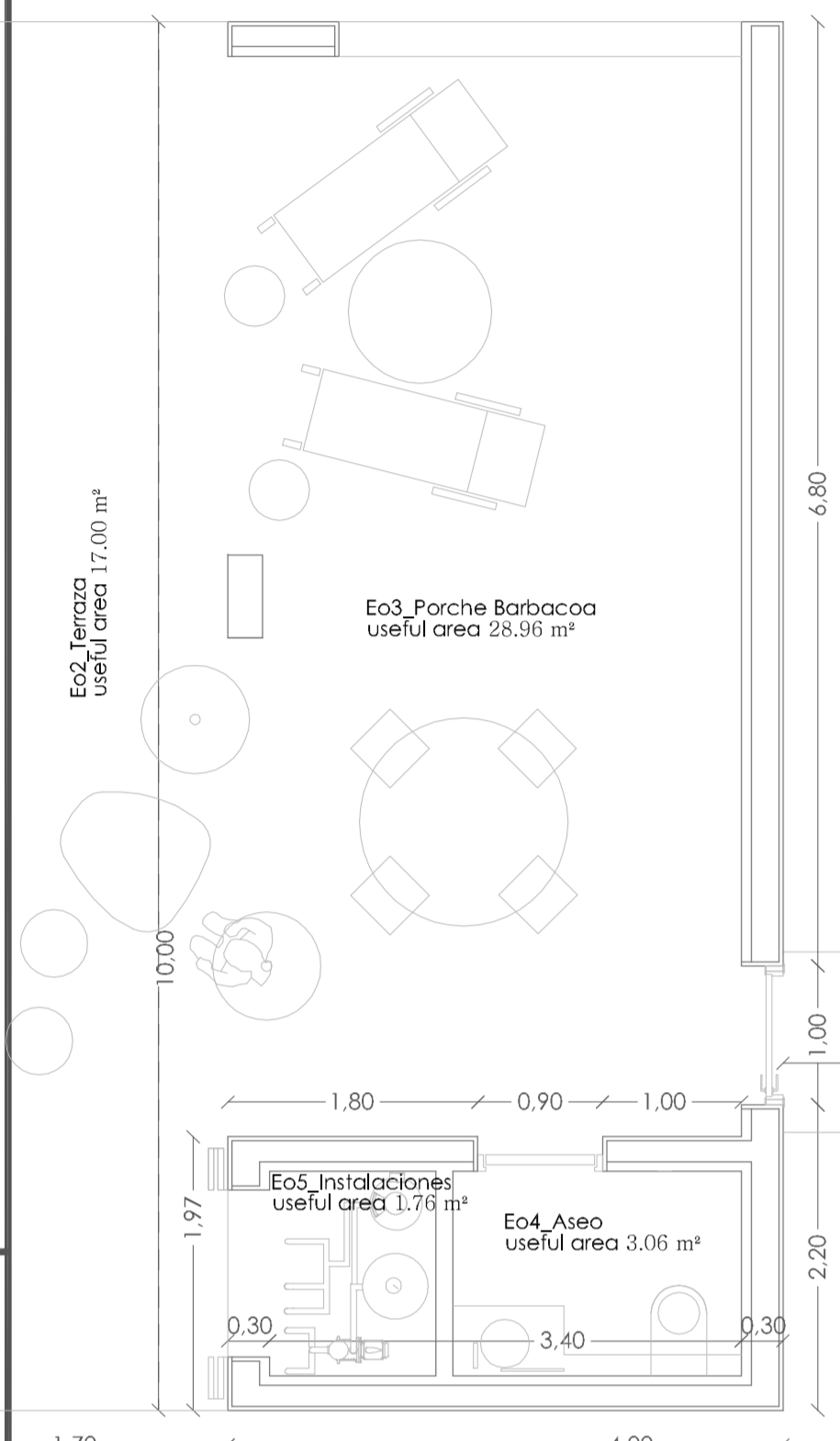


Situación pol 5 parc 68
 07047A005000680000CL
 F.R. AGRUPADAS: (EXP. 389/2022)
 2294 + 2301 + 2303 + 2311 + 7080
 SON MOREI, I.M. de SENCELLES.
 -promotor-
 ANDREA URSULA HEYSE
 nie _ Y2677646A
 nie XXXXXXXX
 a efectos notific. XXXXXXXX
 -arquitectos-
 MIQUEL VALLÉS RAMIS
 col. 616.761 codib
 Antoni PAU BONET BAUZA
 col. 574.260 codib
 -título-
 VIVIENDA UNIF. AISLADA
 GARAJE y PISCINA EN S.R.
 -plano-
 DISTRIBUCIÓN
 PLANTA BAJA
 -escala-
 -formato-
 1:50/1:100 A1+/A3+
 -fecha-
 NOVIEMBRE22
 n° plano
 PB 003

E01_Caminio ogro
 útil area 33,37 m² = 35,00 Art. 7 D9/2020

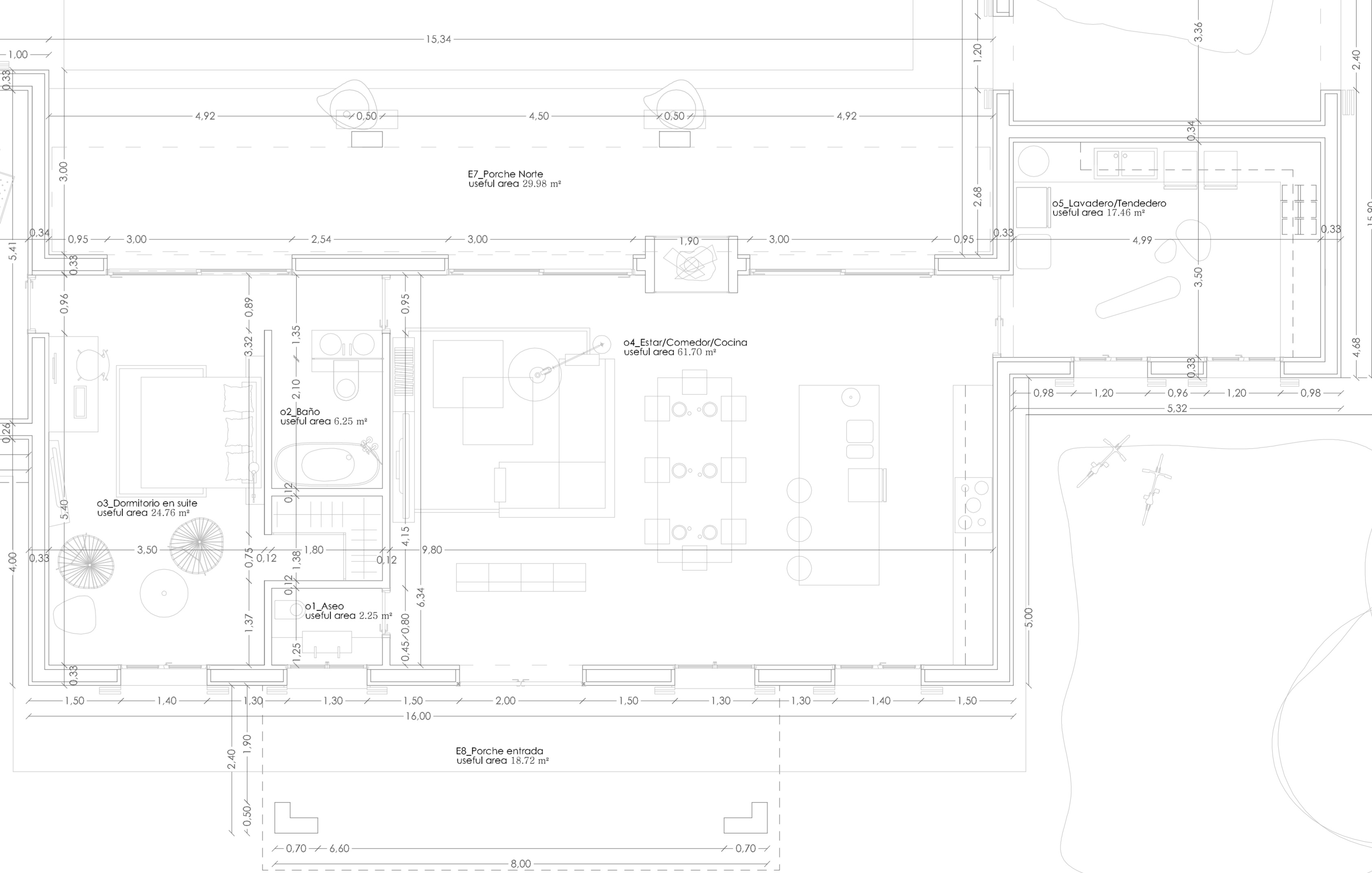


NORMA PTIM 22.1.a.4	%PORCHES
TOTAL PORCHES < 20%OCUPADA RESTO VIV.	
50.84 m²< 55.64 m²	(20% of 278.18 m²)

NORMA PTIM 22.1.a.7	CUBIERTA TEJA
CUBIERTA >80%TOTAL CUBIERTA VIV.	
329.03 m²> 263.22 m²	(80% of 329.03 m²)

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA BAJA EDIFIC. PPAL	278.18 m²
VIVIENDA	132.95 m²
GARAJE	67.23 m²
ESTUDIO/TALLER ARTISTA	78.00 m²
PORCHE ENTRADA 50% (20.16)	10.08 m²
PORCHE NORTE 50% (30.68)	15.34 m²
BARBACOA 50%-PORCHE(32.62)	16.31 m²
BARBACOA 100%-INSTALACIONES	7.38 m²
PISCINA	- m²
TERRAZA - SUELO NO NATURAL	- m²
TERRAZA BARBACOA	- m²
	327.29 m²

SUPERFICIES OCUPADAS	
PLANTA BAJA VIVIENDA	278.18 m²
PORCHE ENTRADA 100%	20.16 m²
PORCHE NORTE 100%	30.68 m²
BARBACOA 100%-PORCHE	32.62 m²
BARBACOA 100%-INSTALACIONES	7.38 m²
PISCINA	34.97 m²
TERRAZA - SUELO NO NATURAL	86.65 m²
TERRAZA BARBACOA	17.00 m²
	507.64 m²



_situación pol 5 parc 68
 07047A005000680000CL
 F.R. AGRUPADAS: (EXP. 389/2022)
 2294 + 2301 + 2303 + 2311 + 7080
 SON MOREL I.M. de SENCELLES
 _promotor ANDREA URSULA HEYSE
 nie _Y2677640A
 _nie xxxxxxxx
 _a efectos notific. xxxxxxxx
 _arquitectos MIQUEL VALLÉS RAMIS
 col_ 516.761 cod0
 Antoni PAU BONET BAUZÀ
 col_ 574.260 cod0
 _título VIVIENDA UNIF. AISLADA
 GARAJE y PISCINA EN S.R.
 _plano DISTRIBUCIÓN
 PLANTA BAJA
 _escala Formato
 1:50/1:100 A1+/A3+
 _fecha NOVIEMBRE22
 _nº plano PB 004